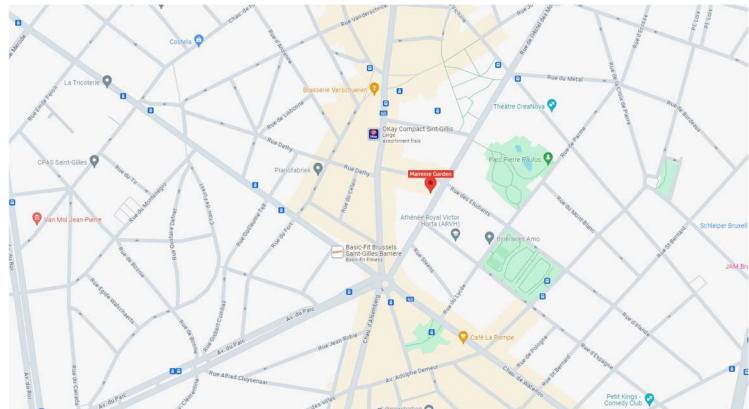


Mairesse Garden

Een gerenoveerd bouwblok met woningen en openbare voorzieningen

Adres:
Munthofstraat 137-139
1060 Sint-Gillis



3 percelen	Oppervlakte
voormalige Renaultgarage	7 are
mandelige eengezinswoning	1,2 are
voormalig Coenenpark	10 are

Programma
9 geconventioneerde koopwoningen
gemeentecrèche - 28 plaatsen
17 fietsstaanplaatsen
heraangelegd openbaar park binnen in het bouwblok :
- groene ruimte (900 m ²)
- speelplein (klimmuur en klimtouwen)

Investerings
Woningen (citydev.brussels): ± 4.500.000 euro
Voorzieningen (gemeente Sint-Gillis): ± 2.600.000 euro
Totaal: ± 7.100.000 euro



Partners

Gemeente Sint-Gillis	Aanbestedende overheid
citydev.brussels	Gedelegeerd bouwheer
Urban Platform	Architect
Engineering Consulting & Management	Stabiliteitsingenieur
Concept Control	Ingenieur speciale technieken en EPB-adviseur
Bureau Acoustique Alexis Moureau	Ingenieur akoestiek
Louis De Waele Construction	Algemeen aannemer
G.B.AR bvba, departement werfveiligheidscoördinatie	Veiligheids- en gezondheidscoördinatie
SECO	Controlebureau

Voorgeschiedenis

Overeenkomst voor het gedelegeerd bouwheerschap	2017
Uitschrijven van de projectontwerpersopdracht	december 2017
Gunning van de projectontwerpersopdracht	januari 2019
Afgifte stedenbouwkundige vergunning	mei 2020
Uitschrijven van de opdracht voor werken	augustus 2020
Gunning van de opdracht voor werken	januari 2021
Start van de werken	juli 2021
Einde van de werken	april 2024

