

# CHAIRE INTERUNIVERSITAIRE INTERUNIVERSITAIRE LEERSTOEL

**BSI – CITYDEV. BRUSSELS**

**PROGRAMME**





# EDITO

Bienvenue à cette sixième édition de la chaire **BSI-citydev.brussels** ! Nous nous réjouissons d'enfin voir la première édition d'un nouveau cycle de trois ans après la pandémie qui nous a affecté les deux précédentes années.

Pour cette édition 2022, nous avons le plaisir d'accueillir une titulaire mondialement reconnue dans le secteur de l'urbanisme et que certain.e.s connaissent déjà peut-être via les publications qu'elle a écrites au sujet de la planification genrée : l'urbaniste autrichienne **Eva Kail**.

Eva Kail est l'une des principales expertes de **la planification genrée** en Europe. Elle travaille au sein du « Competence Centre Overall Urban Planning, Smart City Strategy, Participation, Gender Planning » de la ville de Vienne. En tant qu'urbaniste du groupe exécutif pour la construction et la technologie, elle a coordonné une soixantaine de projets pilotes dans les domaines du logement, de la mobilité, de l'espace public, du développement urbain et des infrastructures sociales.

Ses travaux sur l'urbanisme et la planification genrée s'insèrent parfaitement dans les enjeux sociétaux actuels qui visent à réduire le déséquilibre et à se concentrer davantage sur les besoins des groupes vulnérables en se centrant sur le concept du « **Gender Plus** ». La prise en compte systématique des différents groupes d'utilisateurs et l'évaluation et la mesure des impacts sur ces groupes est l'une des forces de ce concept.



© yellowbrussels



**La planification sensible au genre** permet de mieux prendre en compte les besoins journaliers de différents groupes sociaux par la prise de conscience et en compte de leur diversité. Cela aide à réduire les « angles morts » des urbanistes, à identifier les besoins et les problèmes non identifiés jusqu'alors et permet de répondre avec des solutions spatiales adéquates.

Cette année encore, notre chaire entend rassembler les acteurs et futurs penseurs du celles et **développement urbain de Bruxelles**. Le programme de la chaire se composera d'une leçon inaugurale à la Fondation Universitaire et de quatre cours donnés en ligne. Deux ateliers viendront compléter le cycle en tenant de mettre en application les contenus développés lors des cours au cas bruxellois.

Nous tenons à sincèrement remercier Eva Kail pour le temps et l'investissement dont elle a fait preuve dans la réalisation de la chaire BSI-citydev.brussels. Nous tenons également à remercier les membres du comité scientifique, renouvelé à l'occasion de ce nouveau cycle, qui est désormais composé d'académiques affiliés aux cinq universités membres du BSI (ULB, VUB, USL-B, KU Leuven, UCLouvain). Nous remercions aussi les équipes du BSI et de citydev.brussels qui se sont occupés de l'organisation interne de la chaire. Enfin, nous tenons à remercier les participants à la leçon et aux cours pour l'intérêt qu'ils portent aux thématiques que nous souhaitons développer dans cette chaire.

**Benjamin Cadranel**  
(Administrateur général  
de citydev.brussels)

**Dirk Jacobs**  
(Président du BSI)



# LA TITULAIRE

EVA KAIL

Eva Kail est l'une des principales expertes de la planification genrée en Europe. Elle travaille au sein du « **Competence Centre Overall Urban Planning, Smart City Strategy, Participation, Gender Planning** » de la ville de Vienne. En tant qu'urbaniste du groupe exécutif pour la construction et la technologie, elle a coordonné une soixantaine de projets pilotes dans les domaines du logement, de la mobilité, de l'espace public, du développement urbain et des infrastructures sociales.

Son travail consiste principalement à soutenir une planification sensible à la dimension sociale et orientée vers les groupes cibles dans les multiples processus de planification urbaine d'une ville à croissance rapide.



© Jana Wabzigon

Elle a été co-éditrice du ***Manual for Gender Mainstreaming in Urban Planning and Urban Development*** (2013) viennois qui se base principalement sur les outils et les critères développés à travers les années à Vienne. Elle a également dispensé des formations en Genre pour des banques multilatérales de développement.

En outre, elle a participé à la révision par les pairs pour le Handbook for Gender-Inclusive Urban Planning and Design publié par le World Bank Group en 2020 et elle fut membre du noyau derrière la publication « ***Fair Shared City: Guidelines for Socially Inclusive and Gender-Responsive Residential Development*** » (Asian Development Bank, 2022).

# LEÇON INAUGURALE

## LA PLANIFICATION GENRÉE DANS LE DÉVELOPPEMENT URBAIN. VISIONS, RÉSULTATS, ENJEUX.

### Résumé de la leçon inaugurale

La leçon inaugurale décrira le concept, l'histoire et le cadre de la planification genrée comme une méthode effective d'évaluation de la qualité. La manière de créer le tissu urbain de façon holistique, responsive au genre et inclusive sera abordée principalement en se basant sur des exemples viennois, mais aussi en faisant référence à des exemples internationaux.

### Date et lieu

**Le mardi 29 mars 2022**

**Fondation Universitaire, rue d'Egmont 11 à 1000  
Bruxelles**

### Programme

- 14h30** Accueil
- 15h00** Discours d'introduction de [citydev.brussels](http://citydev.brussels) et du Brussels Studies Institute
- 15h30** Leçon inaugurale d'Eva Kail
- 16h30** Questions / Réponses
- 17h00** Drink

# PROGRAMME



La chaire BSI-citydev.brussels est un programme de cours qui vise à entretenir et mieux faire connaître la réflexion scientifique sur des thématiques liées, entre autres, à l'urbanisme, à l'architecture et à la durabilité.

En pratique, la chaire BSI-citydev.brussels comprend une leçon inaugurale publique et quatre cours ordinaires, gratuits et ouverts à tous, ainsi que deux séminaires professionnels sur invitation.

## **Cours 1 : « Quartiers sensibles au genre »**

**Le mardi 19 avril 2022**

**De 19h00 à 20h30**

## **Cours 2 : « Blocs et bâtiments sensibles au genre »**

**Le mercredi 20 avril 2022**

**De 19h00 à 20h30**

## **Cours 3 : « Espaces publics sensibles à la dimension de genre : parcs, terrains de jeux et places »**

**Le mardi 26 avril 2022**

**De 19h00 à 20h30**

## **Cours 4 : « Mobilité sensible au genre et adaptation au changement climatique »**

**Le jeudi 28 avril 2022**

**De 19h00 à 20h30**

## **Lieu**

Les cours se dérouleront en ligne. Veuillez consulter notre site **[www.bsi.brussels](http://www.bsi.brussels)** pour vous inscrire et recevoir les liens des cours.

# LEÇON INAUGURALE

## LA PLANIFICATION GENRÉE DANS LE DÉVELOPPEMENT URBAIN. VISIONS, RÉSULTATS, ENJEUX.

La planification genrée est une approche de planification holistique, orientée vers les groupes cibles et une stratégie d'évaluation de la qualité des décisions de planification. Elle vise à réduire le déséquilibre et à se concentrer davantage sur les besoins des groupes vulnérables. Outre la distinction des sexes biologiques, le concept « Gender Plus » inclut la différenciation des rôles sociaux tels que ceux de soignant et de soigné, mais aussi des phases de vie et des groupes d'âge, des modèles culturels et des milieux sociaux. Tous ces groupes et leurs vies quotidiennes diffèrent en ce qui concerne leur charge de travail rémunéré et non rémunéré, leurs revenus, leurs intérêts en matière de loisirs, leurs habitudes et conditions de mobilité, leurs craintes vis-à-vis de la criminalité et la probabilité d'être exposés à la violence et au harcèlement sexuel.

Le concept « Gender Plus » dans les processus de planification prend en compte les besoins de ceux qui sont souvent négligés. La prise en compte systématique des différents groupes d'utilisateurs et l'évaluation et la mesure des impacts sur ces groupes est l'une des forces de ce concept. L'objectif principal consiste à répondre aux demandes actuelles d'espace, en créant des espaces plus flexibles et plus adaptables, ainsi que plus sécurisés et partagés plus équitablement. La planification sensible au genre aide les planificateurs à mieux prendre



© Luiza Puiu, provided by 3420 AG

en compte les besoins journaliers de différents groupes et à être conscients de la diversité des différents groupes cibles. Cela les aide aussi à réduire leurs « angles morts », à voir les besoins et les problèmes qu'ils ne constataient pas auparavant et cela leur permet de répondre avec des solutions spatiales adéquates. La planification sensible au genre soutient des processus de planification holistiques et multidisciplinaires, ainsi qu'une innovation méthodologique.

La leçon inaugurale décrira le concept, l'histoire et le cadre de la planification genrée comme une méthode effective d'évaluation de la qualité. La manière de créer le tissu urbain de façon holistique, responsive au genre et inclusive sera abordée principalement en se basant sur des exemples viennois, mais aussi en faisant référence à des exemples internationaux.





© Lurza Pulu, Lake City Aspern, Neighbourhood square, provided by 3420 AG

## **COURS 1 : QUARTIERS SENSIBLES AU GENRE**

La phase de planification du design urbain et du développement urbain encadre déjà de manière décisive le potentiel de qualité des étapes de planification suivantes. Les structures vertes doivent être considérées comme l'épine dorsale du développement urbain. Leur quantité, mais aussi leur emplacement, leur forme et leur intégration spatiale dans les structures bâties influencent dans une large mesure leur attrait et leur utilité pour différents groupes. Ces premières considérations sont cruciales : on ne peut pas compenser les déficits structurels par un bon design dans une phase ultérieure. Les structures de construction proposées dans le cadre du design urbain, telles que l'orientation, la profondeur des ailes ou la ventilation des blocs, sont également des conditions préalables importantes pour la qualité des appartements et des bureaux.

Afin de répondre à la structure complexe des modèles de vie quotidienne et du travail de soin, la proximité spatiale des différentes fonctions a une grande importance. Le concept de la ville de proximité ou de la ville à 15 minutes nécessite des structures mixtes, une offre suffisante d'infrastructures sociales et vertes et des conditions de mobilité adéquates, y compris des itinéraires sûrs et des lieux d'attente pour les piétons, les cyclistes et les usagers des transports publics.

La conférence présente des exemples et des expériences viennoises comme Lake City Aspern, l'une des zones de développement européennes les plus ambitieuses, ou le concept de design urbain de Frauen Werk Stadt I, qui reste le plus grand quartier d'Europe, conçu par des femmes architectes selon des critères de genre. La conférence aborde également les outils, les procédures et les recommandations, basés sur les efforts de contrôle de la qualité dans les zones de développement urbain viennoises.



## **COURS 2 : BLOCS ET BÂTIMENTS SENSIBLES AU GENRE**

Une analyse des trois zones de développement urbain les plus connues de Vienne a permis d'identifier, dans le cadre d'une discussion avec les différentes parties prenantes, les meilleures structures de blocs d'habitations pour l'utilisation et l'attractivité des espaces ouverts. La conférence aborde leurs caractéristiques de conception et leurs paramètres urbains. Des blocs d'habitations modèles montrent l'impact de différents paramètres favorables.

La conférence aborde, outre l'orientation traditionnelle sur les besoins de la famille nucléaire, y compris la perspective du travail de soins, d'autres formes de structures de ménages et de types de logements et de structures mixtes comme les familles monoparentales, les familles recomposées, les colocations, les espaces de co-housing ou de co-travail, les studios.

Contrairement à l'aménagement des appartements proprement dits, la qualité des entrées, des escaliers et des pièces secondaires est souvent négligée, mais il s'avère que c'est une question primordiale dans le cadre d'une perspective « Gender Plus ». Les listes de critères de qualité sensibles au genre pour les logements subventionnés de Vienne, le système suisse d'évaluation du logement et les efforts viennois pour établir différentes formes d'évaluation de la qualité et leur pertinence en termes de genre sont d'autres sujets abordés.

Les exemples viennois d'aménagements d'appartements de Frauen Werk Stadt I et II, les projets de co-housing de « ro\*sa » et wohnprojekt Wien et l'exemple de cohabitation de Zurich Kalksbreite montrent différents aspects de qualité. Les projets pilotes d'infrastructures sociales sensibles à la dimension de genre, comme les écoles de campus, et un concours pour un centre d'éducation local montrent également la prise de conscience du design pour les différents besoins des utilisateurs dans une perspective « Gender Plus ».



## **COURS 3 : ESPACES PUBLICS SENSIBLES À LA DIMENSION DE GENRE : PARCS, TERRAINS DE JEUX ET PLACES**

Les espaces publics créent le capital social des quartiers nouvellement conçus. C'est pourquoi une offre équivalente et qualitative pour différents groupes est essentielle, surtout pour les groupes d'utilisateurs locaux comme les enfants, les personnes âgées et les personnes qui s'en occupent.

Une analyse réalisée à Vienne a montré que la conception des plaines de jeux et des installations sportives suivait souvent beaucoup plus les intérêts des garçons que ceux des filles. Les exemples viennois de conception de parcs et de plaines de jeux tenant compte de la dimension genre, qui ont connu un franc succès, montrent qu'il est possible de changer cette situation relativement facilement. En outre, la conception des places et des zones piétonnes doit tenir compte des différents groupes d'utilisateurs, de leurs besoins et de leurs intérêts. À ce niveau, les processus de participation et de co-création sont des outils prometteurs pour créer des espaces partagés de manière équitable.

Vienne a réalisé six projets modèles pour la conception de parcs sensibles au genre, dont quatre avec la participation active de filles. Le cours présentera les résultats les plus pertinents et les concours de design sensibles au genre pour les nouveaux parcs dans les zones de développement urbain. Le processus de participation sensible au genre dans le réaménagement de l'une des places les plus importantes, la valeur de l'analyse de l'espace social et l'organisation de concours de conception sensibles au genre sont expliqués au travers des exemples de deux zones piétonnes et de rues commerçantes.

La conférence présente également la ligne directrice et les outils d'analyse de Col.lectiu punt 6 à Barcelone.



© Luiza Puiu, Lake City Aspern neighbourhood street, provided by 3420 AG

## **COURS 4 : MOBILITÉ SENSIBLE AU GENRE ET ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE**

Le système de mobilité est l'un des éléments les plus influents du tissu urbain, dans lequel la pertinence de la dimension de genre est extrêmement élevée. Des études montrent que, dans les villes européennes, plus d'hommes que de femmes utilisent la voiture et le vélo, tandis que la marche et les transports publics sont dominés par les femmes. Les questions de la sécurité et de la peur du harcèlement sexuel peuvent restreindre la mobilité des femmes, des filles et d'autres groupes. Les conditions de mobilité de groupes vulnérables nécessitent donc une attention particulière.

La crise climatique et la nécessité de s'adapter au changement climatique font de l'organisation de la mobilité l'un des plus importants enjeux. La réduction de l'utilisation des voitures et l'organisation des parkings sont notamment des conditions préalables essentielles à la transition sociale durable et respectueuse du climat de nos villes.

Les exemples viennois montrent comment améliorer la qualité du séjour et le microclimat dans nos rues. Le quartier pilote d'intégration de la dimension genrée de Mariahilf démontre le potentiel de petites mesures conséquentes pour améliorer la qualité pour les piétons en ce qui concerne les questions de confort et de sécurité. L'acceptation d'une transition de nos habitudes de mobilité dépend également de la situation du stationnement et des offres de mobilité dans les nouvelles structures de logements et de bureaux.

# WORKSHOP 1

## QUATRE PROJETS CITYDEV SOUS L'ANGLE DU GENRE

Le premier workshop analysera sous l'angle du genre quatre projets de citydev se trouvant à différents stades de développement. Les projets étudiés seront les suivants: Tivoli-Greencity, Citygate II, Novacity I et II et Lyoncity. L'objectif est d'analyser, en sous-groupes par projet, ceux-ci sous l'angle de la question des genres et en tenant compte des critères de qualité « Gender Plus ». Ensuite nous tenterons de définir comment de futurs projets pourraient être abordés ou améliorés du point de vue de la question du genre.

Le workshop se tiendra sur une demi-journée et aura la structure suivante :

- **Brève présentation des quatre projets citydev**
- **Exposé introductif d'Eva Kail : clés de lecture**
- **Travail en groupe (quatre groupes traitant chacun d'un des quatre projets) pour analyser et proposer des améliorations**
- **Présentation des résultats par les quatre groupes**
- **Discussion de clôture**

### Informations pratiques

**Date** : 4/5, après-midi

**Lieu** : À définir

**Sur inscription**

# WORKSHOP 2

## LE NOUVEAU RÈGLEMENT RÉGIONAL D'URBANISME (RRU) « GOOD LIVING » ET LA DIMENSION GENRE

Le deuxième workshop se basera sur le projet de Règlement Régional d'Urbanisme (RRU), « Good Living », qui est en cours de modification. Dans ce futur texte restructuré en trois titres, l'aménagement de l'espace public occupera une place centrale et fait l'objet de l'un de ces titres « Titre II - les espaces ouverts ». Le workshop abordera les réflexions actuellement en cours sur les espaces ouverts, sous l'angle du genre.

Le workshop commencera par une présentation par Oana Bogdan (présidente de la commission d'experts) des éléments de réflexion abordée par la commission d'experts lors de la rédaction des différentes recommandations. Cet exposé sera suivi d'une réaction d'Eva Kail, inspirée par ses expériences à Vienne, sur la façon dont la dimension du genre peut être intégrée dans un texte réglementaire, à savoir le règlement d'urbanisme régional. Ensuite, différents experts et le public seront invités à en débattre.

**Oana Bogdan** est architecte et associée fondatrice du bureau d'architecture Bogdan & Van Broeck, professeure invitée à la KU Leuven, membre de A+ Architecture et de l'Union internationale des architectes, a présidé ou été membre du jury de concours d'architecture (Rotterdam, Belgique) et membre de plusieurs comités / commissions publiques en Flandre (architecture et design, CRMS, expert Unesco Bruges).

:

### Informations pratiques

**Date** : 5/5, avant-midi

**Lieu** : À définir

**Sur inscription**



Le Brussels Studies Institute (BSI) est né en 2012 de la volonté des milieux académiques d'œuvrer ensemble pour mieux comprendre et faire connaître la complexité de la réalité bruxelloise auprès des chercheurs mais aussi des acteurs du terrain et du grand public.

Pour ce faire, il soutient la recherche scientifique sur Bruxelles en encourageant une approche intégrée, multilingue et pluridisciplinaire de celle-ci. Une démarche qui est tout sauf évidente : pour mener à bien ses activités, le BSI mobilise invariablement des équipes de chercheurs aux profils variés (en termes d'universités, de disciplines, d'origines linguistiques) pour analyser un défi ou un problème sociétal urbain/métropolitain sous différents angles (mais avec un cadre de référence commun).

Non seulement cette approche multi-perspective enrichit-elle les contenus produits mais elle permet aussi d'étendre la diffusion des résultats (en mobilisant différents réseaux).

## **Recherches**

Le BSI produit des recherches intégrées sur Bruxelles. Il assemble des groupes de recherche multi-institutionnels et multidisciplinaires afin de répondre aux multiples questions que posent les défis sociétaux de la ville-région.

## **Chaires et événements**

Le BSI organise des événements publics. Il organise toute une série d'événements focalisés sur des problématiques qui s'imposent dans la sphère académique, l'agenda politique et le débat sociétal.

## **Diffusion et documentation**

Le BSI développe des ouvrages de référence sur Bruxelles. Il s'est donné pour mission de permettre au plus grand nombre de se renseigner aisément et de manière fiable sur les a priori et les faits réels ayant cours dans la Région de Bruxelles-Capitale.



citydev.brussels est une institution d'intérêt public en charge du développement urbanistique de la région de Bruxelles-Capitale. Au travers de projets immobiliers, l'institution bruxelloise remplit trois missions :

Depuis sa création en 1974, citydev.brussels a pour mission de garder ou d'amener des entreprises en région bruxelloise en vue de favoriser le développement économique de la région et la création d'emplois bruxellois. Concrètement, citydev.brussels propose des **espaces d'implantation pour entreprises de qualité à des conditions intéressantes**.

Depuis 1988, citydev.brussels a également pour mission d'encourager les particuliers à venir habiter en région bruxelloise. Pour ce faire, citydev.brussels construit, en partenariat avec le secteur privé, des logements conventionnés. Ce sont des **logements acquisitifs neufs pour des citoyens à revenus moyens**. Les logements sont subsidiés à concurrence de 30% par la Région de Bruxelles-Capitale, ce qui permet de les vendre à prix réduit.

Enfin, depuis les années 2000, citydev.brussels réalise des projets mixtes. Il s'agit de **projets complexes et ambitieux** alliant la production de logements divers, d'espaces économiques, d'infrastructures de base (voiries, égouttage, etc.), de commerces, d'espaces publics, d'équipements collectifs et de tout ce qui peut remailler ou redynamiser une ville ou un quartier.

citydev.brussels est labellisée « **entreprise écodynamique** » pour sa bonne gestion environnementale depuis 2001. Tous les nouveaux projets de citydev.brussels respectent la norme basse énergie depuis 2007 et la norme passive, voire zéro-énergie depuis 2009.

**Chiffres clés :**

[www.citydev.brussels/fr/chiffres-clés](http://www.citydev.brussels/fr/chiffres-clés)



